

**Construction du Plateau Technique de Rééducation  
Hôpital Marin de Hendaye**

Route de la Corniche 64701 HENDAYE

**NOTICE DE SECURITE**

**Maitrise d'Oeuvre:**  
**GAUCHE Atelier d'Architecture**  
136, chemin d'Etchessahar  
64200 BASSUSSARRY



**BE FLUIDES ET STRUCTURE: CETAB**  
Résidence GURE DOYA  
64600 ANGLET



**BE ACOUSTIQUE: ACB**  
760 Chemin Asserol  
64990 URCUIT



**ERGONOME: Bernard Bibes**  
16 rue de l'Operne  
64200 BIARRITZ



**MO: HÔPITAL MARIN DE HENDAYE**  
Route de la Corniche  
BP 40139  
64701 HENDAYE



**BC: QUALICONSULT**  
28/30 Chemin de Sabalce  
64100 BAYONNE



## **1- OBJET**

La présente notice a pour objet de définir les dispositions constructives relatives au projet de construction d'un Plateau Technique de Rééducation à l'Hôpital Marin de Hendaye. Ce document permet de répondre aux conditions de sécurité exigées par la réglementation contre l'incendie conformément à l'article R123.24 du Code de la Construction et de l'habitation.

Caractéristiques du projet : Extension et Modification de l'Existant

## **2- DESCRIPTION SUCCINCTE DU PROJET**

### 2.1 Avant-propos

Le projet consiste en l'extension sur 2 niveaux de l'établissement existant regroupant les unités Adamski, Bertin, Camino et Morance, dans l'emprise du plateau rééducation existant qui est démolie dans le cadre de l'opération, ainsi que la reconstruction de l'aile Est du RDC de Marie Curie.

Ce projet prévoit la création d'un plateau de rééducation qui regroupe :

En RDC :

- Espaces de Kinésithérapie
- Gymnase
- Espaces de Ergothérapie
- Balnéothérapie
- Salles de Consultation
- Locaux logistiques dans l'emprise de Marie Curie

En R+1 : Des locaux non accessibles au public :

- Vestiaires
- Bureau Cadre
- Open Space
- Zone Détente

### 2.2 Descriptif de l'occupation des niveaux

L'extension et Restructuration comportera les locaux suivants :

Rez-de-chaussée :

- Espace KINE
- Salle de rééducation respiratoire
- Salle posturo
- Gymnase
- 2 Boxes massage
- 1 Bureau
- 1 Sanitaire PMR

- 1 Sanitaire personnel
- 2 Salles Thermospa
- 1 Salle Bain thérapeutique
- Salle d'appareillage et Rééducation membre supérieur
- 1 Salle evaluation conduite
- 1 Salle rééducation cognitif / écriture / cuisine
- 1 Salle communication

### **Restructuration du Marie Curie : locaux non accessibles au public**

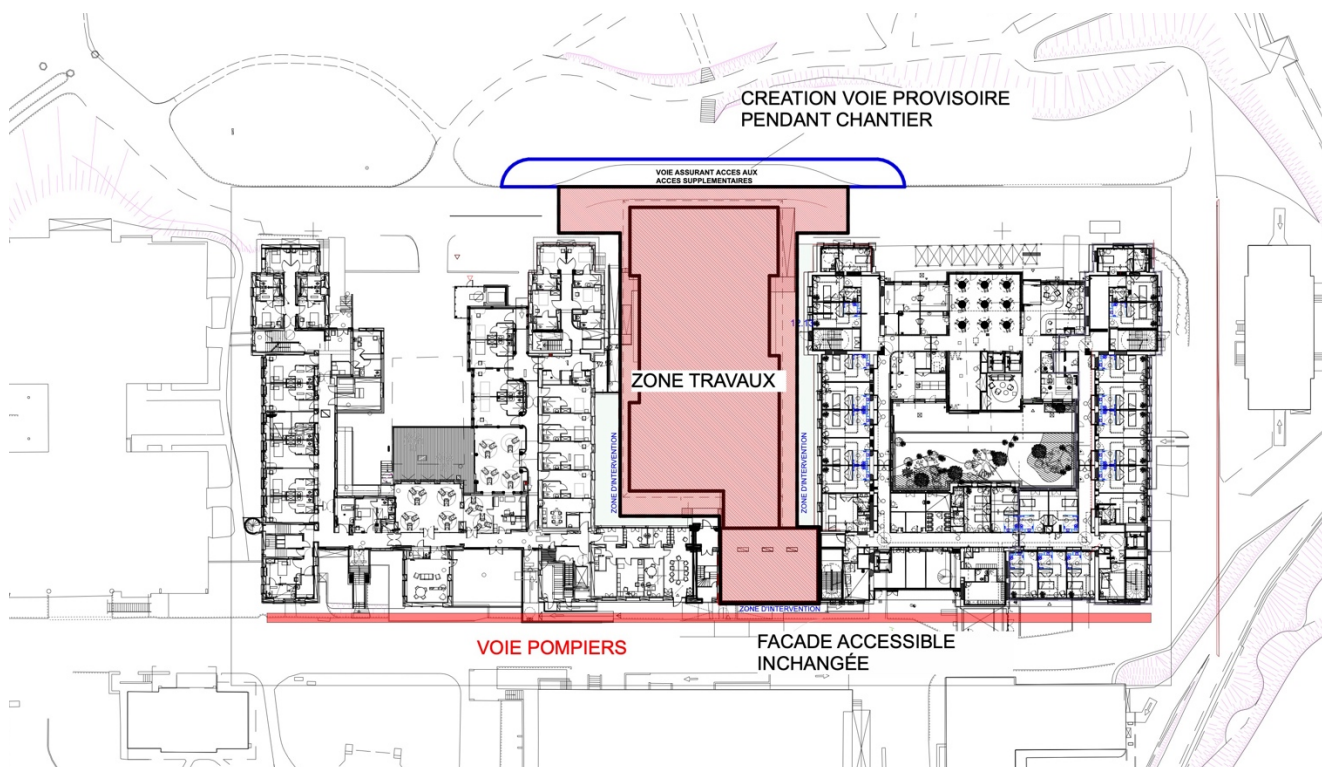
- Local propre
- Local ménage
- Espace rangement
- Local linge sale/ déchets
- Sous-station

### R+1 : Locaux non accessibles au public

- Open Space
- Deux Cabines d'Isolément
- Local VDI
- Vestiaires
- Salle Detente
- Bureau Cadre

Le niveau le plus haut accessible au public est situé à moins de 8 mètres au-dessus du sol.

### 2.3 Travaux



La voie existante, qui dessert l'ensemble des accès supplémentaires à la façade nord, sera maintenue grâce à la création d'une voie provisoire pendant la durée des travaux. La voie pompiers desservant la façade accessible ne sera pas impactée par les travaux.

### **3- DOCUMENT JOINTS A LA DEMANDE D'AUTORISATION**

- 1 Imprimé de demande d'autorisation (CERFA 13824\*04)
- 2 Plan de situation
- 3 La présente notice
- 4.1 Plan masse
- 4.2 Plan des façades 1/100
- 5.1 Plan RDC 1/100
- 5.2 Plan R+1 1/100
- 5.3 Plan de Coupe 1/100

NOTICE SSI

### **4- TEXTES DE REFERENCE**

- Code de la Construction et de l'Habitation (Art. R 123.1 à R 123.55).
- Arrêté du 10/12/2004 modifié en dernier lieu par l'arrêté du 11/12/2009 : dispositions particulières applicables au type U.
- Arrêté du 25/06/1980 : relatif à la sécurité incendie dans les ERP (dispositions générales) modifié en dernier lieu par l'arrêté du 20/10/2014.
- Instructions techniques n°246 (arrêté du 22 mars 2004) et 249 (arrêté du 24 mai 2010).
- Arrêté du 22/03/2004 modifié en dernier lieu par l'arrêté du 24 mai 2010).
- Arrêté du 21/11/2002 modifié en dernier par l'arrêté du 25 octobre 2013 relatif à la classification des matériaux de construction selon leur réaction au feu.
- Arrêté du 23/06/78 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments, de bureaux ou recevant du public.
- Normes SSI.
- Code du travail : Arrêté du 5 Août 1992.

### **5- CLASSEMENT**

#### **5.1 Détermination des effectifs**

Voir tableau ci-après. L'effectif est calculé suivant l'article U2, à savoir : 8 personnes par poste de consultation. L'effectif calculé mets à jour celui indiqué sur le PV d'autorisation de travaux AT 064 260 23 B0022 (étude E260.00046 001 du SDIS 64 du 22 Juin 2023) qui indique un classement ERP 4<sup>ème</sup> catégorie pour un effectif de 231 personnes (dont 25 personnes pour PTR actuel) pour l'établissement existant appelé Pole 1 (UFI-Mer) regroupant les unités citées dans la notice.

Public : Patients (1 pers / lit) : 108 personnes

Public : Visiteurs (1 pers / 2 lits) : 54 personnes  
Personnel : (1 pers / 3 lits) : 36 personnes  
Marie Curie (déclaratif) : 08 personnes  
**Plateau Technique (déclaratif) : 84 personnes**

**Total : 290 personnes (public + personnel)**

## 5.2 Classement

Proposition de classement en type U de 4 <sup>ème</sup> catégorie.
--

## **6- DISPOSITIONS PREVUES**

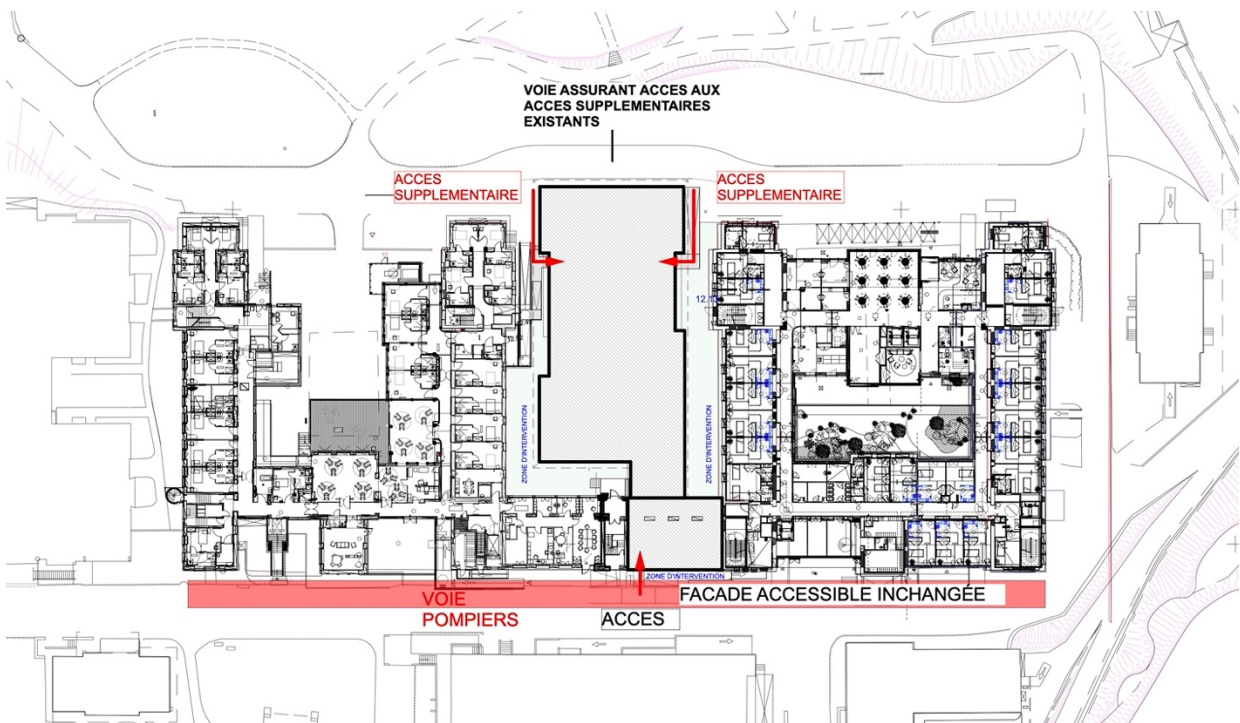
### **6.1 Conception et desserte des bâtiments (Art. CO1 à CO 5 et U7)**

La distribution intérieure sera réalisée par cloisonnement traditionnel. La hauteur du dernier plancher accessible au public est inférieure à 8 mètres.

Conformément aux articles CO 4 alinéa et U7.

L'extension disposera :

- D'une façade accessible (Sud) donnant sur la voie pompiers existant de 6 mètres. Une sortie normale au niveau d'accès du bâtiment est présente sur cette façade Nord.
- Deux accès supplémentaires en RDC sont prévus sur les façades Est et Ouest a proximité de la voie qui longe la façade Nord du bâtiment.



### **6.2 Isolement par rapport aux tiers (Art. CO6 à CO 10 et U5)**

Sans Objet. Pas des Tiers Contigus, en vis-à-vis ou Superposés.  
Dispositions existantes inchangées en termes d'isolement.

### **6.3 Résistance au feu des structures (Art. CO11 à CO 15 et U9)**

#### **6.3.1 Exigences réglementaires**

Structure : stable au feu 1 heure.  
Planchers : coupe-feu 1 heure.

#### **6.3.2 Dispositions prévues**

Les structures principales seront en béton armé stable au feu 1 heure.  
Les planchers séparant les niveaux seront coupe-feu de degré 1 heure.

#### 6.4 Couvertures (Art. CO16 à CO 18)

Toiture terrasse béton armé CFI/2h avec étanchéité auto protégée et sous protection lourde.

Charpente en bois SF 1/2 H

Toitures tuiles de terre cuite.

#### 6.5 Façades (Art. CO19 à CO 22 et U11)

Les revêtements extérieurs de la façade du bâtiment répondront aux critères de réaction au feu minimale requis (classement M3 maxi).

#### 6.6 Distribution intérieure (Art. CO23 à CO 26 et U10)

1 zone protégée U10 en RDC inférieure à 1000 m<sup>2</sup> sans locaux à sommeil.

Les zones distribuées en cloisonnement traditionnelles respecteront les critères de résistance au feu défini ci-dessous :

- parois locaux / dégagements : CF 1H
- parois des locaux : PF 1/2 H
- portes des locaux : PF 1/2H
- porte de recoupement des circulations : PF 1/2 H
- châssis vitrés sur allèges pleines de 1m : PF 1/2 H

Les couloirs de grande longueur seront recoupés tous les 30m au plus par les portes va-et-vient pare-flammes de degré 1/2 H dont la fermeture sera asservie à la détection incendie automatique.

Le Etage n'est pas accessible au public.

#### 6.7 Locaux non accessibles au public – locaux à risques particuliers (Art. CO27 à CO 29 et U13)

##### 6.7.1 Locaux

##### **RDC :**

- local linge sale / déchets : local à risque moyen
- local propre : local à risque moyen
- local ménage : local à risque moyen
- Espace rangement: local à risque moyen

L'ensemble des locaux sont présents dans la même zone a Marie-Curie. Un isolement du volume complet sera effectué.

### 6.7.2 Dispositions prévues

Locaux à risque moyen :

- planchers : CF 1H
- parois : CF 1H
- porte : CF ½ H + FP

Locaux à risque important :

- planchers : CF 2H
- parois : CF 2H
- porte : CF 1H + FP

## 6.8 Dégagements

### 6.8.1 Calcul des dégagements

Les dégagements par niveau sont calculés dans le tableau ci-après :

NIVEAUX	EFFECTIF	CUMULÉ	DÉGAGEMENTS RÉGLEMENTAIRES		DÉGAGEMENTS PRÉVUS	
			Nombre de dégagements	Nombre d'UP	Nombre de dégagements	Nombre d'UP
R+1 (Non accessible au public)	25	25	1+1 accessoire	1	1+1 accessoire	1
RDC	59	84	2	3	3	5

Les circulations horizontales reliant l'escalier aux sorties et les sorties entre elles disposent d'une largeur minimale de 2 unités de passage.

La configuration des dégagements telle qu'elle est prévue n'entraîne pas de zone en cul-de-sac de longueur supérieure à 10m.

Les portes automatiques du sas répondront aux dispositions de l'article CO48.

### 6.8.2 Dispositions générales

Un escalier encloué est prévu en 1UP. Il n'est pas accessible au public, l'étage ne comportant pas des locaux ouverts au public. La terrasse donnant sur la façade Sud constitue le dégagement accessoire de l'étage.

La distance à parcourir en étage pour atteindre un escalier est inférieure à 40m.



### 6.9 Conduits et gaines (Art. CO11 à CO 15 et U9)

Les passages à travers les parois horizontales et verticales respecteront les dispositions des articles CO31 et 32.

### 6.10 Volume libre intérieur (Art. CO11 à CO 15 et U9)

Sans objet.

### 6.11 Aménagements intérieurs (Articles AM et U 23 et U25)

Les réactions au feu minimal suivantes respectées :

- plafonds acoustiques : M0 ou A2-s1, d0
- paroi verticales des circulations : M2 ou C-s3, d0
- plafonds et parois de la chaufferie M0
- revêtements de sols M4 ou Dfl-s2
- autres plafonds : M1 ou B-s3,d0
- autres parois : A2 ou s1, d0
- lanterneaux M3 (ou M4 ne produisant pas de gouttes enflammées)
- gros mobilier M3
- rideaux de séparation : M2

De plus, le mobilier sera implanté de façon à ne pas gêner ou rétrécir les chemins de circulation.

### 6.12 Désenfumage (Articles DF, U26 et instruction technique n°246)

Circulations horizontales :

Toutes les circulations horizontales accessibles au public du bâtiment seront désenfumées mécaniquement conformément aux articles DF 3, DF 6 et le paragraphe 6.2 de l'instruction technique n°246 sur la base d'un débit d'extraction minimum de 0,5m<sup>3</sup> par seconde par unité de passage de la circulation.

Les déclenchements seront asservis aux détecteurs de fumées de la zone sinistrée.

Ces commandes automatiques seront doublées par des commandes manuelles centralisées au niveau du CMSI.

Un lanterneau de 1m<sup>2</sup> est prévu pour désenfumer la cage d'escalier ainsi qu'une amenée d'air au palier grâce à un cour anglaise en façade Est.

### 6.13 Chauffage et ventilation (Art. CH)

Il sera prévu la création d'une sous-station pour la production centralisée d'eau chaude sanitaire du bâtiment. Cette sous-station aura une puissance installée inférieure à 70kW et respectera l'article CH11 et CH26. Cette sous-station sera alimentée en eau chaude depuis la chaufferie centrale du site.

Le chauffage et le rafraîchissement des locaux sera réalisé par un système électrique à détente directe de type DRV. L'installation respectera l'article CH 35.

Il sera prévu une ventilation de confort double flux et simple flux d'extraction conforme aux articles Ch28 à CH40.

#### 6.14 Installations électriques (Articles EL, EC, U30 et 32)

La nouvelle installation sera raccordée sur les installations existantes,

Les installations seront conformes à la NF C 15-100, à la NF C 15-211 spécifique aux locaux à usage médical et à l'arrêté du 25 juin 1980 modifié par l'arrêté du 19 novembre 2001 pour les articles EL, EC et U30 à U32.

Aucune commande ne doit pouvoir plonger une circulation dans l'obscurité complète, séparation des circuits d'allumage 1/3 et 2/3.

Les circuits électriques de locaux recevant du public et les circuits électriques des locaux ne recevant pas du public seront pris sous des différentiels différents.

L'éclairage de sécurité sera conforme aux articles U32 et EC7 à EC15 et assuré par des BAES secourus par groupe électrogène existant.

Les arrêts d'urgence ventilation et électriques seront situés dans le placard technique CFO situé au RDC du PTR, hors zones accessibles au public

#### 6.15 Fluides médicaux (articles U51 à U64)

Absence d'installation fixe des fluides médicaux. La présence d'équipements mobile respectera les articles U60 et U61

#### 6.16 Moyens de secours (articles MS et U42 à U46)

Moyens d'extinction :

Les extincteurs en nombre suffisant et appropriés aux risques seront prévus conformément au §1 de l'article U42 et signalés selon MS 72.

Moyens divers :

Les consignes d'évacuation seront réalisées et disposées suivant MS 47 et U 48. Les plans de l'établissement seront disposés selon MS 41.

Poteau incendie :

Présence d'un poteau incendie à 50 m. de distance.

Alerte : par téléphone urbain.

SSI :

Système de Sécurité Incendie existant de Catégorie A Avec un équipement d'Alarme de type 1.

L'analyse des besoins de sécurité et la conception du SSI font l'objet d'une mission de coordination, conformément aux définitions et prescriptions des articles 5.3 de la norme NF S 61-931, art. 3.1, art. 12 et art. 13 de la norme NF S 61-932.

Celle-ci est confiée au: **NAMIXIS**

Système de Sécurité Incendie existant de marque SIEMENS, composé d'un ECS à adressage individuel. Des modules déportés de type MD20 sont installés dans des VTP. Les nouveaux équipements sont raccordés dessus.

Extension des équipements SSI dans le Plateau Technique. Le tout réalisé comme une extension du SSI A existant Matériels centraux du SSI principal implantés dans le poste de sécurité de CAMINO.

Des détecteurs automatiques incendie seront installés dans chaque local sauf les escaliers et sanitaires.

Les déclencheurs manuels d'alarme incendie seront implantés selon MS65§1.

La diffusion de l'alarme ne sera pas temporisée.

Un tableau répétiteur sera prévu à l'accueil de chaque étage.

Une signal sonore sera prévu sur les locaux isolés acoustiquement dans l'open space de l'étage.